

# ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург

[ \_\_\_\_\_ ]  
*штамп с датой заключения договора*

/Наименование Заказчика/, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_ ООО «Газэнергоинформ» \_\_\_\_\_, действующей(его) на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_ г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ООО «Газэнергоинформ» действует от имени и по поручению Заказчика, в рамках агентского договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_. Права и обязанности по настоящему договору возникают непосредственно у Заказчика.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По заданию Заказчика Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в Техническом задании (Приложении №1), а Заказчик принять и оплатить работы.

## 2. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

2.1. Подрядчик обязуется качественно и в полном объеме, в соответствии с требованиями, указанными в Техническом задании (Приложение №1 к настоящему Договору), а также требованиями строительных норм и правил, стандартов СТО «Газпром» серии 18000 выполнить работы и сдать их результат Заказчику. Сроки начала и окончания работ определены сторонами в графике производства работ (Приложение № 2 к настоящему Договору).

2.2. Подрядчик обязан обеспечить выполнение работ из своих материалов, своими силами и средствами или силами и средствами и(или) силами и средствами привлеченных им третьих лиц. При этом Подрядчик несет ответственность за действия привлеченных им третьих лиц как за свои собственные. Все используемые для выполнения работ материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии вышеуказанных сертификатов должны быть предоставлены Заказчику вместе с актами формы КС-2 (п. 2.5 настоящего Договора).

2.3. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, Подрядчик самостоятельно проводит необходимые для производства работ согласования с соответствующими организациями и органами.

2.4. Подрядчик в течение 5 (пяти) дней после окончания приемки работ обязан убрать принадлежащие Подрядчику: оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор, а также произвести уборку.

2.5. После окончания выполнения этапа работ Подрядчик представляет Заказчику акты формы КС-2 и КС-3, а также иные документы, указанные в Техническом задании. Заказчик вправе потребовать от Подрядчика вместе с актом по форме КС-2 предоставить документы, подтверждающие цену приобретенных Подрядчиком материалов.

2.6. Сдача–приемка результата работ производится в течение 5 (пяти) дней с момента предоставления Подрядчиком документов, указанных в п. 2.5 настоящего Договора.

2.7. В случае строительства нового объекта, Подрядчик вместе с документами, указанными в п. 2.5 настоящего Договора, представляет Заказчику акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией по форме КС-14.

2.8. Гарантийный срок на результат работ составляет \_\_\_\_\_ с момента подписания Сторонами актов по форме КС-2 и КС-3.

## 3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ

3.1. Договорная цена работ, выполняемых по настоящему договору, указана в локальном сметном расчете (Приложение № 3 к настоящему Договору) и включает в себя компенсацию всех затрат Подрядчика.

3.2. Договорная цена может быть изменена сторонами в случае изменения объема работ, ценообразующих факторов стоимости или изменения действующего законодательства РФ, касающегося деятельности Подрядчика по настоящему Договору, но не более, чем на 10% от цены Договора, указанной в п. 3.1 настоящего Договора. Изменение договорной цены оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору.

3.3. Оплата по настоящему договору производится в порядке, указанном в Приложении № 4 к настоящему Договору.

#### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае обнаружения недостатков в работе при приемке, Стороны составляют двусторонний акт о выявленных недостатках.

4.3. При возникновении спора по поводу выявления недостатков или их причин, по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по экспертизе несет Подрядчик.

4.4. В случае, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками, расходы по экспертизе несет Сторона, потребовавшая ее назначения, либо обе Стороны, если экспертиза назначена по соглашению Сторон.

4.5. Заказчик, обнаруживший недостатки в работах, вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок,
- соразмерного уменьшения установленной за работы цены.

В случае неисполнения Подрядчиком требований Заказчика, указанных в настоящем пункте, Заказчик вправе поручить устранение недостатков третьим лицам, либо устранить их своими силами и потребовать возмещения расходов, связанных с устранением недостатков, от Подрядчика.

4.6. В случае, если после приемки работ Заказчик обнаружит отступления от договора подряда или иные недостатки, которые не могут быть устранены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), первый обязан известить об этом Подрядчика в разумный срок после их обнаружения и вызвать Подрядчика для составления соответствующего акта.

В случае неявки Подрядчика, извещенного Заказчиком, для составления соответствующего акта, Заказчик вправе зафиксировать факт наличия недостатков с привлечением сторонней компетентной организации, после чего поручить устранение недостатков третьим лицам или устранить недостатки собственными силами.

4.7. Подрядчик, не явившийся для составления акта или отказавшийся устранить выявленные недостатки, обязан возместить Заказчику понесенные им расходы и убытки в полном объеме.

4.8. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,5% от цены договора за каждый день просрочки, при этом сумма пени не может превышать общую стоимость работ. Указанная сумма может быть удержана Заказчиком в одностороннем порядке из денежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.9. Проценты на сумму аванса и/или отсроченного платежа в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются и оплате не подлежат.

4.10. Пени подлежат оплате только на основании решения суда или признанного Стороной требования об оплате пени.

4.11. Стороны обязуются в процессе исполнения настоящего договора обеспечить соблюдение условий защиты полученной от другой Стороны информации в соответствии с действующим законодательством и требованиями внутренних нормативных документов Сторон, а

также не допускать ее разглашения третьим лицам во вред друг друга. Стороны незамедлительно информируют друг друга о допущенном или разглашении, или угрозе разглашения информации, незаконном получении или незаконном использовании ее третьими лицами.

4.12. Заказчик вправе в любое время, до сдачи ему результата работ, отказаться от исполнения настоящего договора путем извещения Подрядчика в письменной форме и потребовать передачи ему результата незавершенных работ. При этом настоящий договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком извещения, указанного в настоящем пункте.

4.13. В случае досрочного прекращения настоящего договора не по вине Подрядчика, Заказчик уплачивает Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работ, выполненных последним до даты получения извещения, указанного в пункте 4.12 настоящего договора.

4.14. В случае нанесения Заказчику материального ущерба вследствие утраты и/или повреждения имущества или оборудования Заказчика по вине Подрядчика, Подрядчик по требованию Заказчика обязан возместить ущерб или обеспечить поставку аналогичного оборудования за свой счет и в установленные Заказчиком сроки.

4.15. В случае досрочного прекращения настоящего Договора по вине Подрядчика, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 10% от стоимости работ по Договору. Подрядчик обязан возместить Заказчику понесенные убытки, в том числе связанные с привлечением третьих лиц для завершения невыполненных Подрядчиком по настоящему Договору работ. Указанные суммы могут быть удержаны Заказчиком в одностороннем порядке из денежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.16. Подрядчик обязуется:

4.16.1. обеспечить ознакомление работников и выполнение работниками Подрядчика, а в случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей), также работниками субподрядчиков (соисполнителей) правил и норм охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, охраны окружающей природной среды в соответствии с действующими нормативными документами Заказчика в области охраны труда и промышленной безопасности, в том числе требованиями Политики ПАО «Газпром» в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, требованиями документов ПАО «Газпром», регламентирующих деятельность Единой системы управления охраной труда, промышленной и пожарной безопасностью ПАО «Газпром»;

4.16.2 ознакомиться с содержанием документов, касающихся Политики ПАО «Газпром» в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, размещенных на официальном сайте Заказчика в сети Интернет, а в случае привлечения субподрядчика обеспечить их ознакомление с содержанием указанных документов.

4.16.3. допускать к выполнению работ лиц, требовать от субподрядчиков (соисполнителей) допускать к выполнению работ лиц:

- удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний при выполнении работ на территории (объекте) Заказчика;
- прошедших обучение и проверку знаний по охране труда, инструктаж по охране труда в структурном подразделении Заказчика, на территории которого выполняются работы;
- имеющих при себе средства индивидуальной защиты, соответствующие роду выполняемых работ;
- прошедших обучение и проверку знаний по безопасности для тех категорий работников, которым нормативными правовыми актами установлены дополнительные требования к обучению и контролю знаний по безопасности;

4.16.4. принимать к исполнению предписания и требования по устранению нарушений требований охраны труда и промышленной безопасности;

4.16.5. при возникновении аварии или инцидента на объектах выполнения работ незамедлительно сообщать об этом Заказчику, в установленном порядке приостанавливать выполнение работ, обеспечивать эвакуацию своих работников из опасной зоны и участвовать в проведении работ по локализации аварии;

4.16.6. незамедлительно сообщать Заказчику о чрезвычайных ситуациях, стихийных бедствиях, авариях и других событиях, которые могут перейти в чрезвычайную ситуацию, угрозах и проявлении террористических актов, несчастных случаев, дорожно-транспортных происшествиях, произошедших в процессе выполнения договорных обязательств, острых профессиональных заболеваний (отравлениях), возникновение которых у работников, выполнявших работы в рамках настоящего договора, обусловлено воздействием вредных производственных факторов при выполнении ими работ на территории (объекте) Заказчика, а также проводить их расследование и учет в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.17. Подрядчик несет ответственность за допущенные им (и привлеченными им субподрядчиков (соисполнителей)) при выполнении работ в рамках настоящего договора нарушения природоохранного, водного, земельного, лесного законодательства, законодательства в области пожарной безопасности, охраны труда, атмосферного воздуха, опасных производственных объектов и т.д., включая оплату штрафов, пеней, а также по возмещению причиненного в связи с этим вреда. В случае если Заказчик был привлечен к ответственности за вышеуказанные нарушения Подрядчика (или привлеченного им субподрядчиков (соисполнителей)), Подрядчик по требованию Заказчика обязуется возместить расходы, связанные с уплатой указанных штрафов (пеней).

4.18. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Подрядчиком (и привлеченными им субподрядчиков (соисполнителей)) обязанностей, предусмотренных п. 4.16, 4.17 настоящего договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора (расторгнуть договор) в одностороннем внесудебном порядке, письменно уведомив об этом Подрядчика. В этом случае договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

## **5. Порядок заключения и срок действия договора**

5.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его заключения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Настоящий договор составлен по итогам закупочной процедуры (протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) и направлен на подписание Подрядчику по адресу электронной почты \_\_\_\_\_ (адрес) \_\_\_\_\_ (дата).

5.3. Подрядчик обязан со своей стороны подписать полученную скан-копию настоящего Договора (акцептовать оферту) и направить ее по адресу электронной почты documents@gazenergoinform.ru в течение 3 (трех) дней с даты направления договора, указанной в п. 5.2 настоящего Договора.

5.4. Настоящий Договор считается заключенным в день получения ООО «Газэнергоинформ» акцепта Подрядчика. Дата получения акцепта указывается ООО «Газэнергоинформ» в правом верхнем углу первой страницы договора.

5.5. В случае нарушения Подрядчиком порядка и сроков подписания настоящего Договора, установленных в п. 5.3 настоящего Договора, настоящий Договор считается незаключенным, а Подрядчик – уклонившимся от заключения настоящего Договора.

5.6. Подлинник Договора направляется Подрядчику в течение \_\_\_\_\_ дней с даты заключения договора.

5.7. Подписание настоящего Договора электронно-цифровой подписью не допускается.

## **6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение исполнения договора в следующем порядке, сроки и размере: \_\_\_\_\_.

6.2. Предоставленное обеспечение по настоящему Договору возвращается Заказчиком Подрядчику в следующем порядке и сроки: \_\_\_\_\_.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, Стороны решают в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет десять дней от даты получения претензии.

В случае недостижения согласия между Сторонами, спор передается на рассмотрение в арбитражный суд в соответствии с законодательством РФ.

7.2. В случае если одна из Сторон изменит свои платежные реквизиты, адрес или наименование, она обязана незамедлительно письменно информировать об этом другую Сторону.

7.3. В целях проведения антикоррупционных проверок Подрядчик обязуется в течение 3 (трех) дней с момента заключения настоящего Договора, а также в любое время в течение действия настоящего Договора по письменному запросу Заказчика предоставить информацию о цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с приложением подтверждающих документов.

В случае изменений в цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Подрядчика, последний представляет Заказчику информацию об изменениях по адресу электронной почты \_\_\_\_\_ в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

7.4. В случае привлечения к выполнению работ по настоящему Договору субподрядчика (соисполнителя), Подрядчик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора с субподрядчиком направить Заказчику по электронной почте \_\_\_\_\_ копию заключенного договора с обязательным указанием наименования субподрядчика, фирменного наименования субподрядчика, места нахождения субподрядчика, ИНН субподрядчика, предмета и цены договора, принадлежности субподрядчика к числу субъектов малого или среднего предпринимательства.

Подрядчик \_\_\_\_\_ (обязан / не обязан) привлекать к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого или среднего предпринимательства. В случае неисполнения настоящего требования Подрядчик несет ответственность в соответствии с пунктом 7.6 Договора.

7.5. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Подрядчиком обязанностей, предусмотренных пунктами 7.3. и 7.4 настоящего договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым от даты получения Подрядчиком письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения договора или от иной даты, указанной в таком уведомлении.

7.6. В случае привлечения Заказчика к ответственности, в том числе материальной, вследствие нарушения Подрядчиком требований, установленных п. 7.4. настоящего Договора, Подрядчик обязан возместить Заказчику причиненные убытки.

7.7. В течение 3 (трех) дней с момента подписания договора Подрядчик должен оформить допуск специалистов и их транспорта на территорию Заказчика по отдельному списку. Для оформления допуска Подрядчик направляет заказчику письмо на имя советника генерального директора по корпоративной защите, содержащее следующую информацию:

- список специалистов Подрядчика, на имя которых необходимо оформить допуск, с приложением копий документов удостоверяющих личность;
- данные ответственного представителя Подрядчика, сопровождающего работы по Договору.

При отсутствии допуска, документов, удостоверяющих личность сотрудников Подрядчика, либо не оформления указанных документов в соответствующем порядке, Заказчик вправе отказать представителям и специалистам Подрядчика в доступе на территорию Заказчика для производства работ. В этом случае Подрядчик считается нарушившим сроки начала производства работ и несет ответственность в порядке, установленном настоящим Договором.

Подрядчик приступает к выполнению работ по Договору по истечении 3 (трех) дней после передачи Заказчику документов для оформления допуска специалистов и транспорта Подрядчика на территорию Заказчика в порядке, установленном в настоящем пункте.

7.7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.8. Настоящий договор и приложения к нему составлены в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у Заказчика, другой у Подрядчика.

7.9. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1. Техническое задание.

Приложение №2. График производства работ.

Приложение №3. Локальный сметный расчет.

Приложение №4. Порядок оплаты выполненных работ.

**8. Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи Сторон:**  
**ПОДРЯДЧИК** **ЗАКАЗЧИК**

(наименование Подрядчика)

(наименование Заказчика)

(реквизиты Подрядчика)

(реквизиты Заказчика)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**ПОДРЯДЧИК:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

**ЗАКАЗЧИК:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

**ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ**

**Перечень работ по объектам:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Наименование видов работ	Срок выполнения работ (кол-во дней)	Примечание

**ПОДРЯДЧИК**

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**  
(локальная смета)

на \_\_\_\_\_  
*(наименование работ и затрат, наименование объекта)*

**ПОДРЯДЧИК:**  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

**ЗАКАЗЧИК:**  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

**ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Наименование этапа работ	Срок окончания этапа работ в соответствии с Графиком работ	Срок представления подрядчиком первичных документов	Срок оплаты заказчиком этапа работ по представленным документам

**ПОДРЯДЧИК**

**ЗАКАЗЧИК**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.